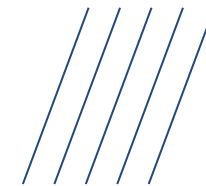




**LE REGARD DES FRANÇAIS SUR L'ACCES AU LOGEMENT**  
*Etude ifop pour Hexagone*

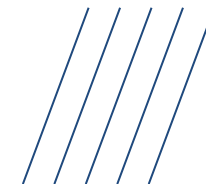
**3 octobre 2024**

# SOMMAIRE



- **Méthodologie**
- **Résultats de l'étude**
  - I. Les difficultés d'accès au logement**
  - II. Mixité sociale et discriminations en matière de logement**
  - III. Satisfaction sur la qualité et le prix de son logement**

# MÉTHODOLOGIE



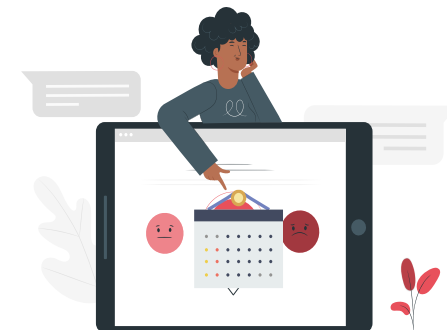
## ÉCHANTILLON

L'enquête a été menée auprès d'un échantillon de **2008** personnes, représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus.



## MÉTHODOLOGIE

La représentativité de l'échantillon a été assurée par la méthode des quotas (sexe, âge, profession de la personne interrogée) après stratification par région et catégorie d'agglomération.

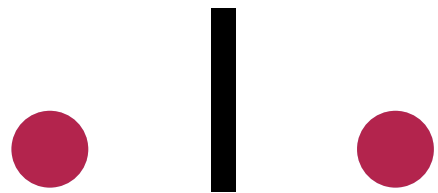


## MODE DE RECUEIL

Les interviews ont été réalisées par questionnaire auto-administré en ligne **du 24 au 26 septembre 2024**.

**POUR CITER CETTE ETUDE, IL FAUT UTILISER A MINIMA LA FORMULATION SUIVANTE :**

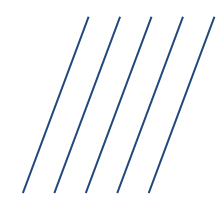
« Étude **Ifop** pour **Hexagone** réalisée par questionnaire auto-administré en ligne du 24 au 26 septembre 2024 auprès d'un échantillon de **2008** personnes, représentatif de la population vivant en France métropolitaine âgée de 18 ans et plus. »



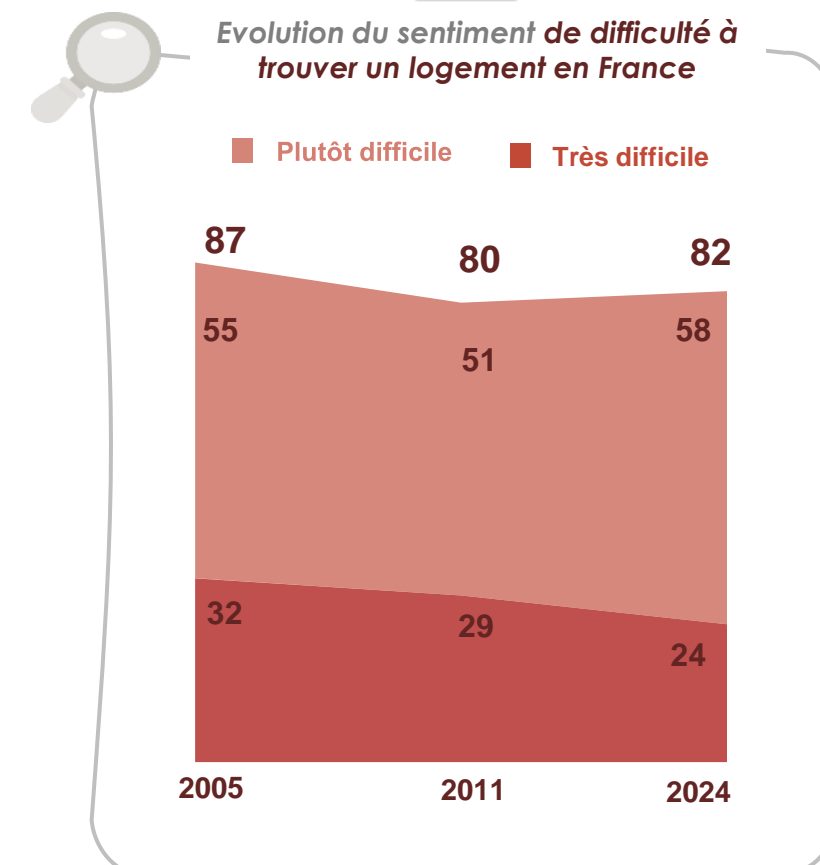
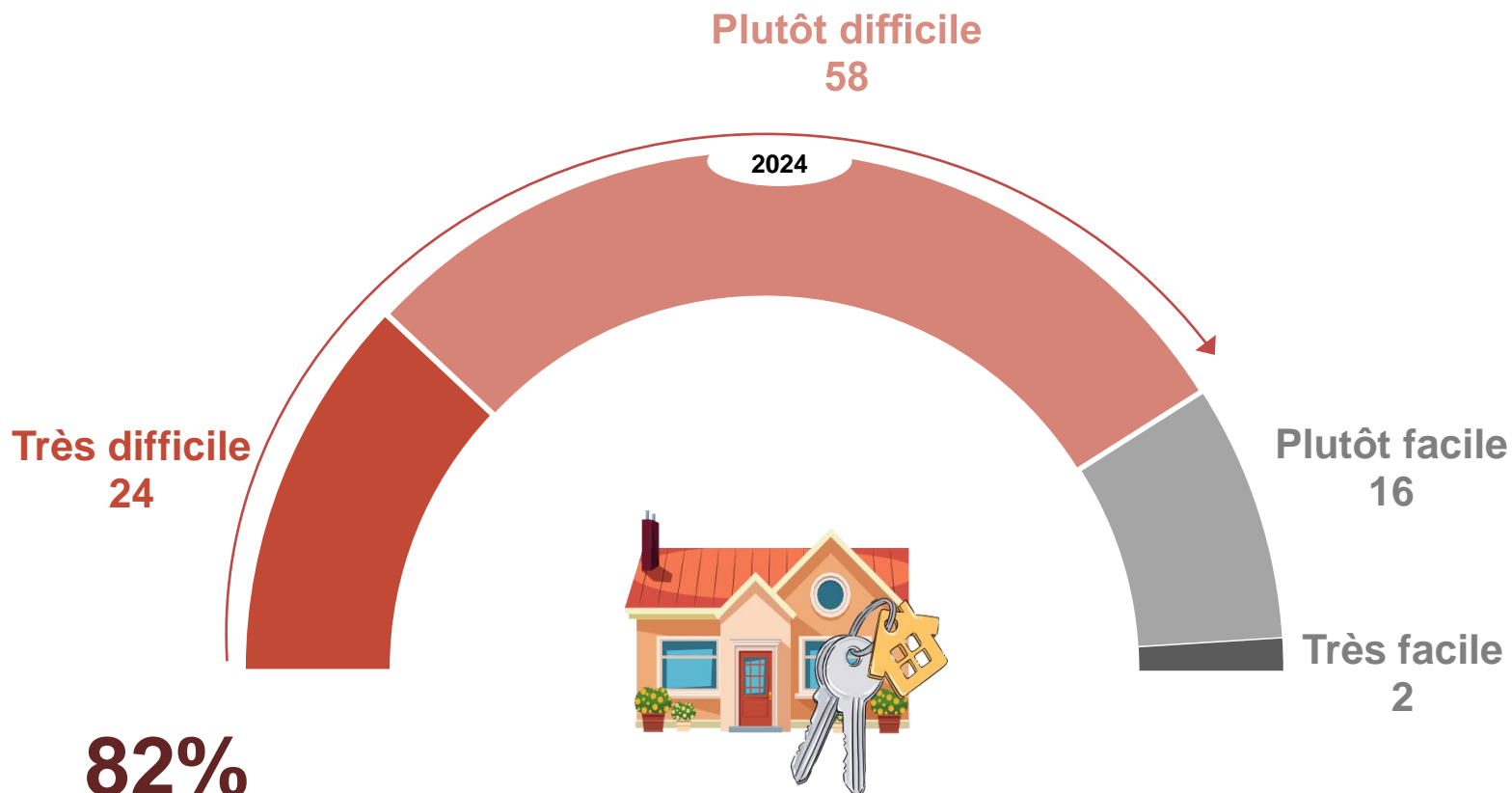
# LES DIFFICULTÉS D'ACCÈS AU LOGEMENT



# LA DIFFICULTÉ À TROUVER UN LOGEMENT EN FRANCE : EVOLUTION DEPUIS 2005



Q : Aujourd'hui, en France, avez-vous le sentiment qu'il est très facile, plutôt facile, plutôt difficile ou très difficile de trouver un logement ?



**82%**

des personnes ont le sentiment qu'il est difficile de trouver un logement aujourd'hui en France, dont 24% très difficile



# FOCUS sur le profil des Français qui considèrent qu'il est difficile de trouver un logement en France



Note de lecture : 90% des 65 ans et plus estiment qu'il est difficile de trouver un logement

Très difficile    Plutôt difficile    Total difficile

ENSEMBLE **24** **58** **82%**

## Sexe

Hommes **22** **57** **79%**  
Femmes **25** **59** **84%**

## Age

18-24 ans **24** **50** **74%**  
25-34 ans **23** **48** **71%**  
35-49 ans **29** **55** **84%**  
50-64 ans **23** **59** **82%**  
65 ans et plus **20** **70** **90%**

## Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **15** **62** **77%**  
Sup. au bac. (1er cycle) **21** **57** **78%**  
Baccalauréat **26** **57** **83%**  
Inf. au bac. (CAP / BEP) **26** **59** **85%**  
Inf. au bac. (Sans dipl.) **27** **57** **84%**

## Profession de l'interviewé(e)

Cadre et prof. int. sup. **21** **57** **78%**  
Prof. intermédiaire **20** **58** **78%**  
Employé **22** **56** **78%**  
Ouvrier **34** **42** **76%**

## Type de commune

AGGLO. URBAINES **28** **52** **80%**  
... Villes-Centre **21** **61** **82%**  
... Banlieues **15** **67** **82%**  
... Dont banlieues aisées **17** **58** **75%**  
... Dont banlieues populaires **28** **64** **92%**  
COMMUNES RURALES **20** **62** **82%**

## Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **24** **54** **78%**  
Com. urbaines de province **25** **58** **83%**  
Communes rurales **20** **62** **82%**

## Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **32** **47** **79%**  
Vit hors QPV **23** **60** **83%**

## Vote aux législatives 2024 (1<sup>er</sup> tour)

Candidat NFP **26** **63** **89%**  
Candidat Majo. présidentielle **16** **61** **77%**  
Candidat LR **11** **64** **75%**  
Candidat du RN et alliés **26** **55** **81%**

## Proximité partisane

Symp. LFI **27** **54** **81%**  
Symp. EELV **28** **53** **81%**  
Symp. PS **23** **67** **90%**  
Symp. Renaissance **15** **56** **71%**  
Symp. LR **12** **66** **78%**  
Symp. RN **30** **53** **83%**

## Vote à la présidentielle 2022 (1<sup>er</sup> tour)

Electeurs Mélenchon **30** **60** **90%**  
Electeurs Macron **13** **59** **72%**  
Electeurs Pécresse **9** **77** **86%**  
Electeurs Le Pen **28** **57** **85%**  
Electeurs Zemmour **19** **57** **76%**

## Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **31** **41** **72%**  
RELIGION CATHOLIQUE **19** **63** **82%**  
... Catho. non pratiquants **20** **66** **86%**  
... Catho. pratiquants **18** **49** **67%**  
SANS RELIGION **27** **56** **83%**

## Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **16** **63** **79%**  
... Dont primo-accédants **14** **56** **70%**  
... Dont non-primo-accédants **16** **63** **79%**  
LOCATAIRES **34** **51** **85%**

## Type de logement

Maison **20** **61** **81%**  
Appartement **28** **54** **82%**

## Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **34** **48** **82%**  
Cat. modeste (900 à 1 300 €) **26** **58** **84%**  
Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **27** **57** **84%**  
Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **19** **58** **77%**  
Cat. aisée (plus de 2 500 €) **10** **70** **80%**

## Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. **26** **54** **80%**  
Personnes "racisées" **27** **61** **88%**  
Etrangers **19** **50** **69%**  
Gays - bis - pans - lesbiennes **26** **55** **81%**  
Musulman(e)s **31** **45** **76%**  
NON DISCRIMINABLES **23** **59** **82%**

## Qualité du logement

Très satisfait(e)s **18** **60** **78%**  
Plutôt satisfait(e)s **21** **61** **82%**  
Pas satisfait(e)s **46** **44** **90%**

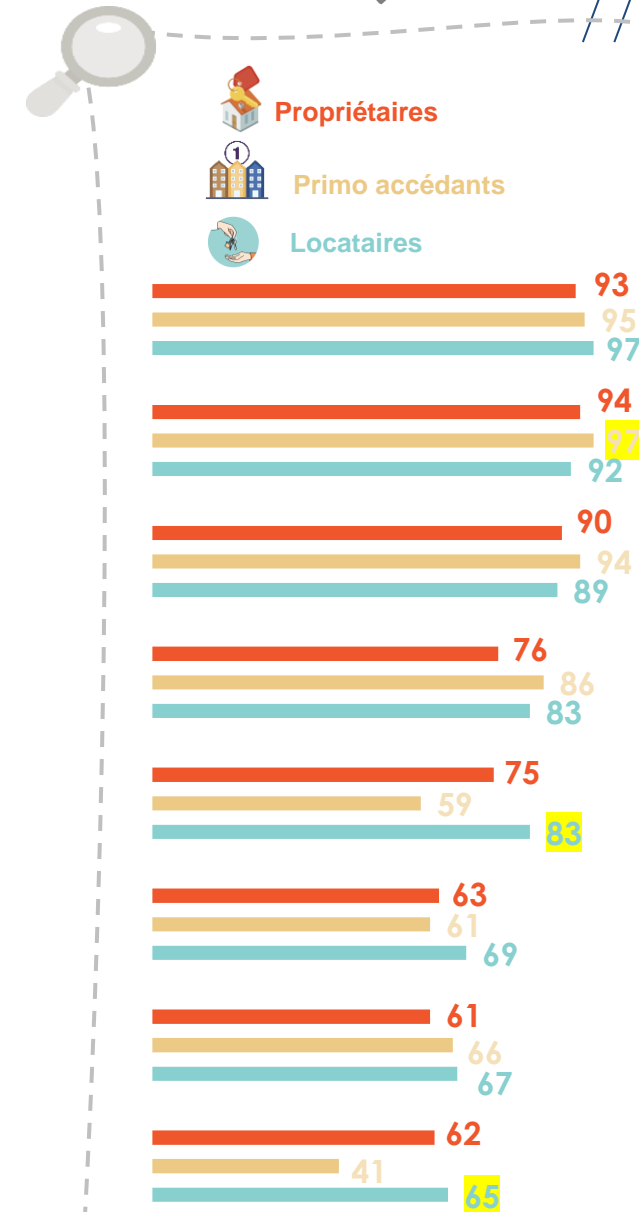
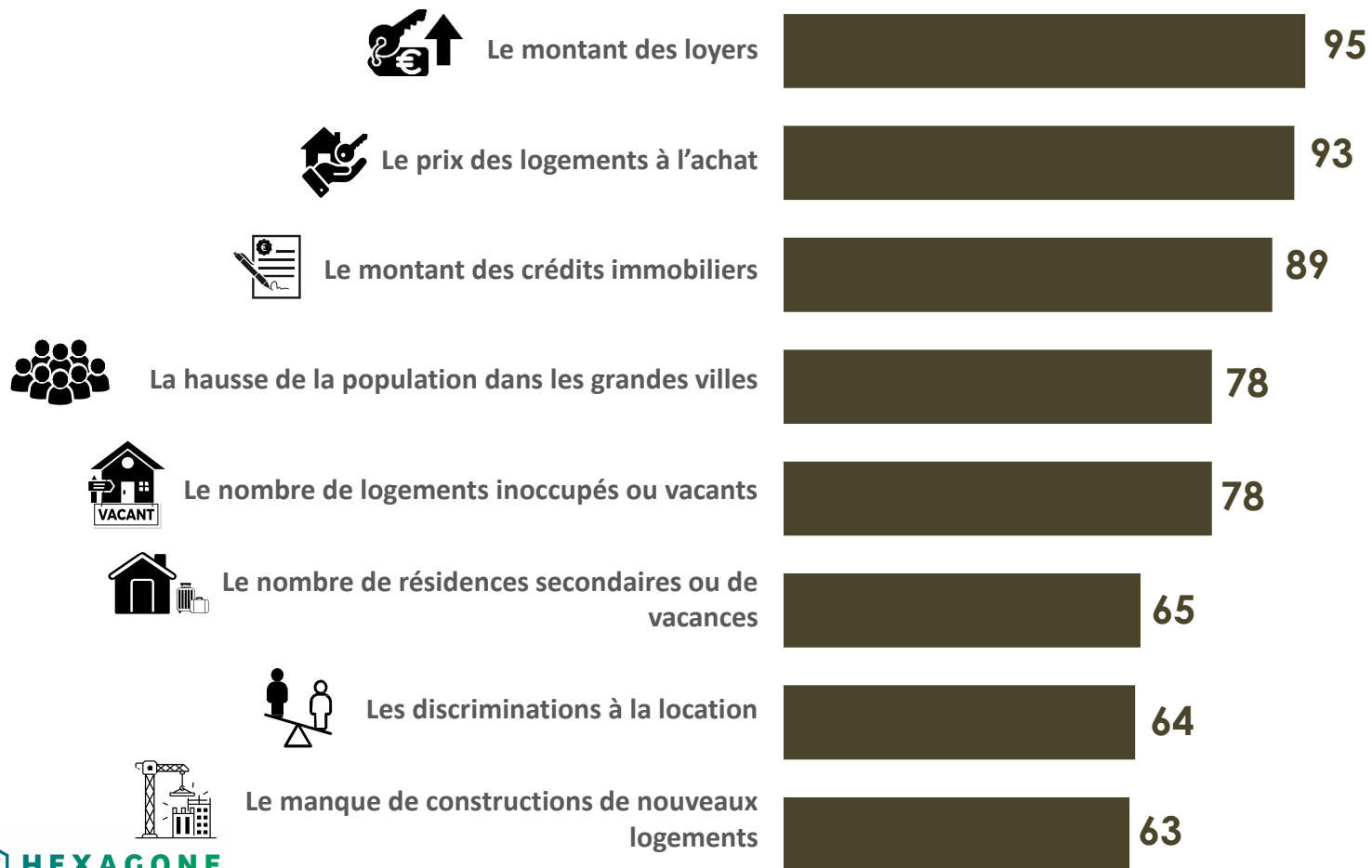
# LES RAISONS DES DIFFICULTÉS À TROUVER UN LOGEMENT



Q : Et selon vous, chacune des raisons suivantes explique-elle ces difficultés à trouver un logement ?

Base: à ceux qui estiment qu'il est difficile de trouver un logement

## PROPORTION DE PERSONNES ESTIMANT QU'IL EST DIFFICILE DE TROUVER UN LOGEMENT POUR CE MOTIF





# sur le profil des Français estimant qu'il est difficile de trouver un logement en raison du montant des loyers



**Note de lecture :** 98% des catégories pauvres estiment qu'il est difficile de trouver un logement en raison du montant des loyers

ENSEMBLE **95**

### Sexe

Hommes **93**

Femmes **96**

### Age

18-24 ans **96**

25-34 ans **93**

35-49 ans **93**

50-64 ans **94**

65 ans et plus **97**

### Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **90**

Sup. au bac. (1er cycle) **95**

Baccalauréat **94**

Inf. au bac. (CAP / BEP) **97**

Inf. au bac. (Sans dipl.) **95**

### Profession de l'intervisé(e)

Cadre et prof. int. sup. **89**

Prof. intermédiaire **93**

Employé **95**

Ouvrier **95**

### Type de commune

AGGLO. URBAINES

. Villes-Centre **94**

. Banlieues **95**

... Dont banlieues aisées **87**

... Dont banlieues populaires **98**

. Villes isolées **91**

COMMUNES RURALES **97**

### Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **93**

Com. urbaines de province **94**

Communes rurales **97**

### Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **93**

Vit hors QPV **95**

### Vote aux législatives 2024 (1er tour)

Candidat NFP **98**

Candidat Majo. présidentielle **95**

Candidat LR **92**

Candidat du RN et alliés **94**

### Proximité partisane

Symp. LFI **99**

Symp. EELV **97**

Symp. PS **96**

Symp. Renaissance **94**

Symp. LR **93**

Symp. RN **96**

### Vote à la présidentielle 2022 (1er tour)

Electeurs Mélenchon **98**

Electeurs Macron **94**

Electeurs Pécresse **90**

Electeurs Le Pen **96**

Electeurs Zemmour **87**

### Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **94**

RELIGION CATHOLIQUE **95**

... Catho. non pratiquants **96**

... Catho. pratiquants **89**

SANS RELIGION **95**

### Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **93**

. Dont primo-accédants **95**

. Dont non-primo-accédants **93**

LOCATAIRES **97**

### Type de logement

Maison **95**

Appartement **93**

### Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **98**

Cat. modeste (900 à 1 300 €) **94**

Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **96**

Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **94**

Cat. aisée (plus de 2 500 €) **89**

### Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. **91**

Personnes "racisées" **83**

Etrangers **97**

Gays - bis - pans - lesbiennes **92**

Musulman(e)s **90**

NON DISCRIMINABLES **95**

### Qualité du logement

Très satisfait(e)s **93**

Plutôt satisfait(e)s **96**

Pas satisfait(e)s **92**





# sur le profil des Français estimant qu'il est difficile de trouver un logement en raison des discriminations



**Note de lecture :** 82% des personnes « racisées » estiment qu'il est difficile de trouver un logement en raison des discriminations

ENSEMBLE **64**

### Sexe

Hommes **61**

Femmes **67**

### Age

18-24 ans **73**

25-34 ans **63**

35-49 ans **68**

50-64 ans **63**

65 ans et plus **61**

### Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **58**

Sup. au bac. (1er cycle) **65**

Baccalauréat **73**

Inf. au bac. (CAP / BEP) **65**

Inf. au bac. (Sans dipl.) **61**

### Profession de l'intervisé(e)

Cadre et prof. int. sup. **62**

Prof. intermédiaire **61**

Employé **65**

Ouvrier **68**

### Type de commune

AGGLO. URBAINES

. Villes-Centre **60**

. Banlieues **65**

... Dont banlieues aisées **75**

... Dont banlieues populaires **71**

. Villes isolées **68**

COMMUNES RURALES **74**

### Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **64**

Com. urbaines de province **61**

Communes rurales **74**

### Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **57**

Vit hors QPV **65**

### Vote aux législatives 2024 (1<sup>er</sup> tour)

Candidat NFP **80**

Candidat Majo. présidentielle **65**

Candidat LR **58**

Candidat du RN et alliés **49**

### Proximité partisane

Symp. LFI **81**

Symp. EELV **68**

Symp. PS **71**

Symp. Renaissance **61**

Symp. LR **57**

Symp. RN **54**

### Vote à la présidentielle 2022 (1<sup>er</sup> tour)

Electeurs Mélenchon **79**

Electeurs Macron **67**

Electeurs Pécresse **48**

Electeurs Le Pen **53**

Electeurs Zemmour **54**

### Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **78**

RELIGION CATHOLIQUE **59**

... Catho. non pratiquants **60**

... Catho. pratiquants **52**

SANS RELIGION **67**

### Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **61**

. Dont primo-accédants **66**

. Dont non-primo-accédants **61**

LOCATAIRES **67**

### Type de logement

Maison **64**

Appartement **66**

### Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **73**

Cat. modeste (900 à 1 300 €) **67**

Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **64**

Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **56**

Cat. aisée (plus de 2 500 €) **63**

### Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. **74**

Personnes "racisées" **82**

Etrangers **84**

Gays - bis - pans - lesbiennes **68**

Musulman(e)s **80**

NON DISCRIMINABLES **63**

### Qualité du logement

Très satisfait(e)s **62**

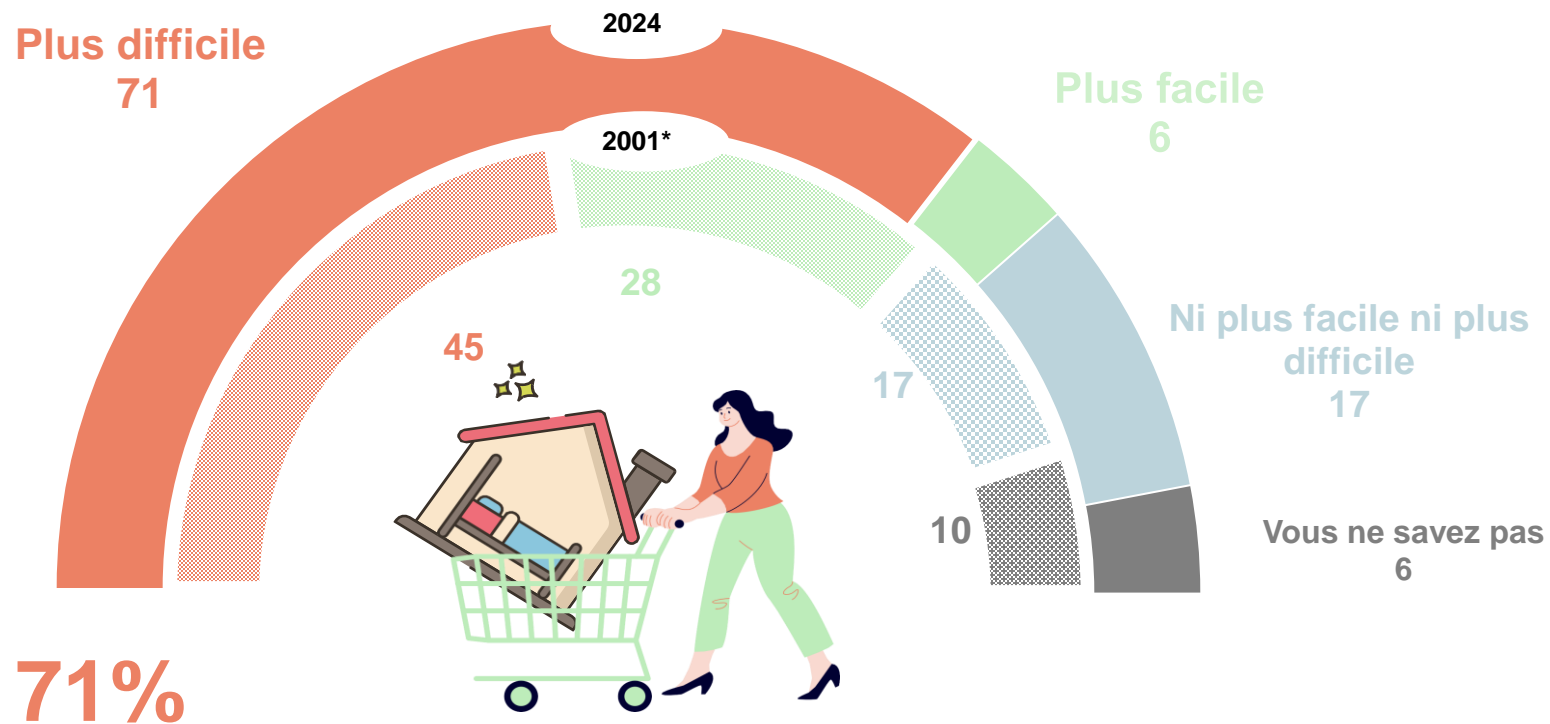
Plutôt satisfait(e)s **65**

Pas satisfait(e)s **68**

# LA DIFFICULTÉ À ACCÉDER À LA PROPRIÉTÉ AUJOURD'HUI PAR RAPPORT À IL Y A 25 ANS



Q : Pensez-vous qu'aujourd'hui, il est plus facile, plus difficile, ni plus facile ni plus difficile d'accéder à la propriété qu'il y a 25 ans ?



71%

des Français pensent qu'il est plus difficile d'accéder à la propriété aujourd'hui qu'il y a 25 ans, contre 45% en 2001

Etude BVA pour le Figaro Magazine et les Notaires de France réalisée en face-à-face du 12 au 14 novembre 2001 auprès d'un échantillon de 971 personnes, représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus.



# sur le profil des Français estimant qu'il est plus difficile d'accéder à la propriété aujourd'hui qu'il y a 25 ans



Note de lecture : 76% des moins de 25 ans estiment qu'il est plus difficile d'accéder à la propriété aujourd'hui qu'il y a 25 ans

ENSEMBLE **71**

## Sexe

Hommes **68**

Femmes **73**

## Age

18-24 ans **76**

25-34 ans **77**

35-49 ans **74**

50-64 ans **68**

65 ans et plus **65**

## Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **73**

Sup. au bac. (1er cycle) **74**

Baccalauréat **68**

Inf. au bac. (CAP / BEP) **74**

Inf. au bac. (Sans dipl.) **66**

## Profession de l'interviewé(e)

Cadre et prof. int. sup. **71**

Prof. intermédiaire **78**

Employé **73**

Ouvrier **70**

## Type de commune

### AGGLO. URBAINES

. Villes-Centre **68**

. Banlieues **73**

... Dont banlieues aisées **73**

... Dont banlieues populaires **70**

. Villes isolées **77**

COMMUNES RURALES **71**

## Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **69**

Com. urbaines de province **71**

Communes rurales **71**

## Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **67**

Vit hors QPV **72**

## Vote aux législatives 2024 (1er tour)

Candidat NFP **78**

Candidat Majo. présidentielle **66**

Candidat LR **72**

Candidat du RN et alliés **71**

## Proximité partisane

Symp. LFI **82**

Symp. EELV **72**

Symp. PS **70**

Symp. Renaissance **69**

Symp. LR **65**

Symp. RN **74**

## Vote à la présidentielle 2022 (1er tour)

Electeurs Mélenchon **81**

Electeurs Macron **65**

Electeurs Pécresse **68**

Electeurs Le Pen **73**

Electeurs Zemmour **66**

## Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **73**

RELIGION CATHOLIQUE **69**

... Catho. non pratiquants **70**

... Catho. pratiquants **62**

SANS RELIGION **74**

## Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **69**

. Dont primo-accédants **79**

. Dont non-primo-accédants **69**

LOCATAIRES **72**

## Type de logement

Maison **73**

Appartement **69**

## Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **74**

Cat. modeste (900 à 1 300 €) **71**

Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **74**

Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **74**

Cat. aisée (plus de 2 500 €) **66**

## Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. **69**

Personnes "racisées" **71**

Etrangers **55**

Gays - bis - pans - lesbiennes **69**

Musulman(e)s **75**

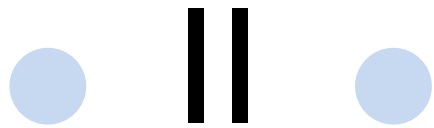
NON DISCRIMINABLES **71**

## Qualité du logement

Très satisfait(e)s **68**

Plutôt satisfait(e)s **72**

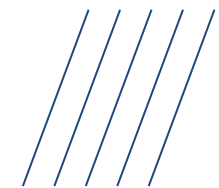
Pas satisfait(e)s **72**



# MIXITÉ SOCIALE ET DISCRIMINATIONS EN MATIÈRE DE LOGEMENT



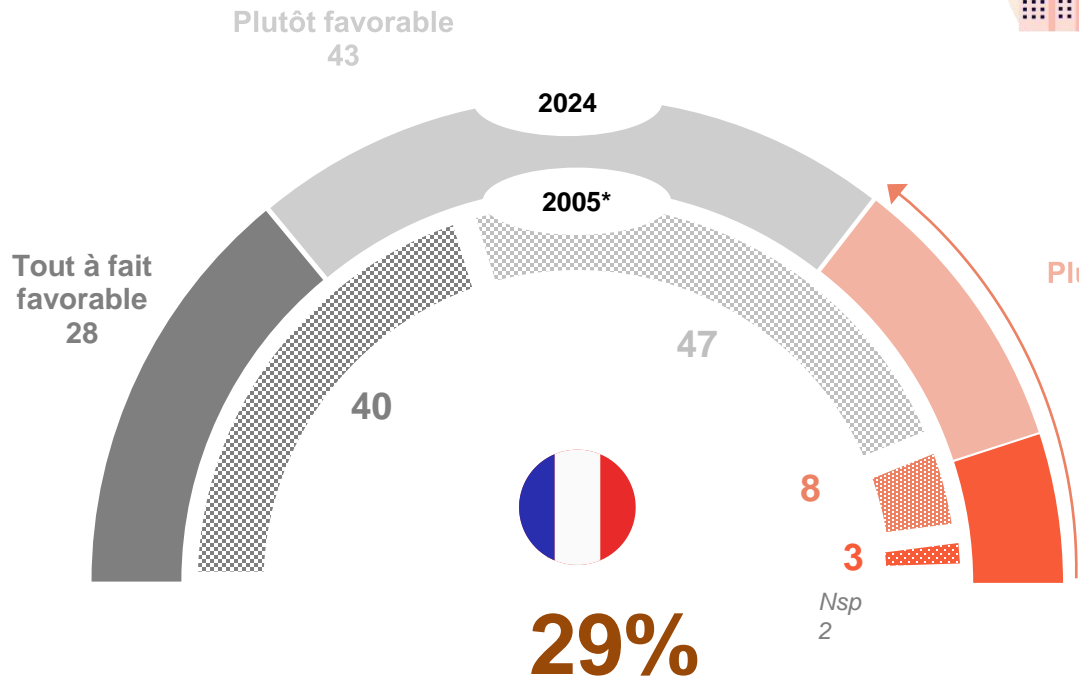
# LE NIVEAU D'ACCEPTATION DE NOUVEAUX LOGEMENTS SOCIAUX DANS SON PAYS ET DANS SON QUARTIER : EVOLUTION DEPUIS 2005



Q : Vous personnellement, seriez-vous tout à fait favorable, plutôt favorable, plutôt opposé ou tout à fait opposé à l'implantation de nouveaux logements sociaux... ?

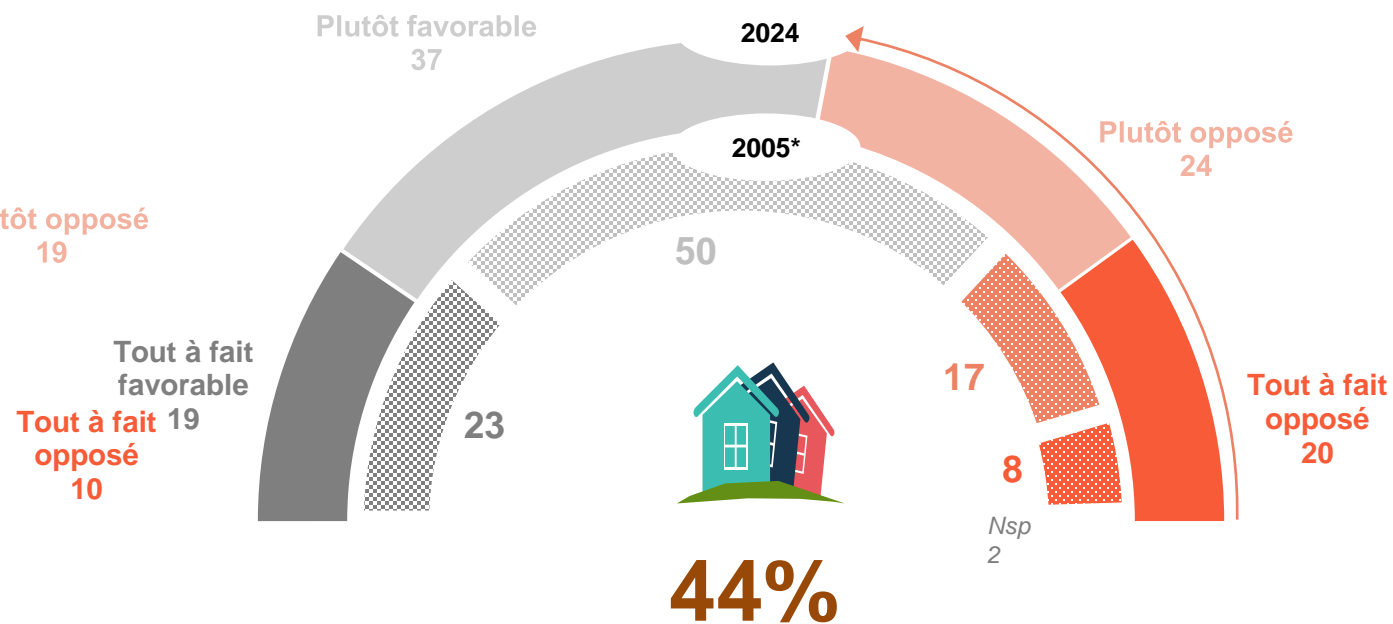


## En France



**des Français sont opposés à de nouveaux logements sociaux en France, contre 11% en 2005**

## Dans votre quartier



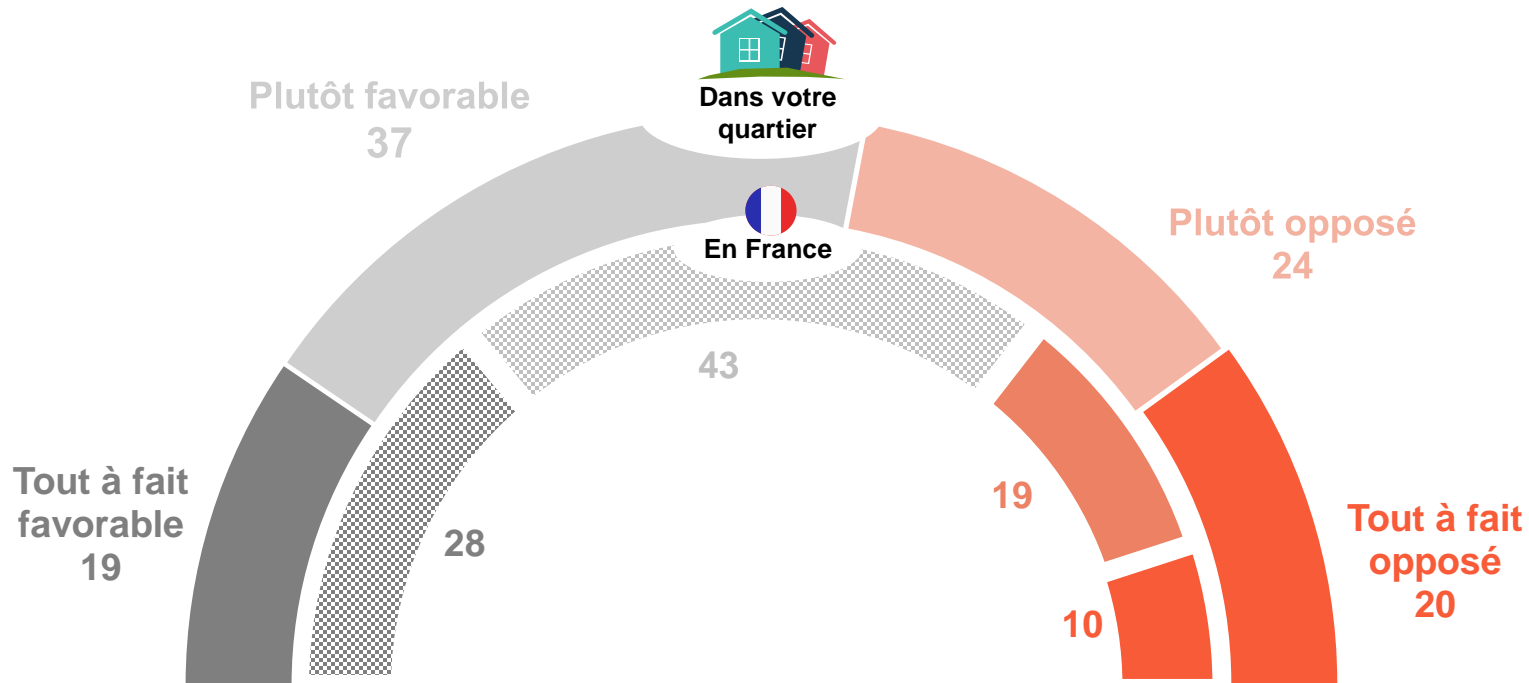
**des Français sont opposés à de nouveaux logements sociaux dans leur quartier, contre 25% en 2005**

# Le niveau d'acceptation de nouveaux logements sociaux dans son pays et dans son quartier : en fonction du statut d'occupation et du vote aux dernières élections législatives



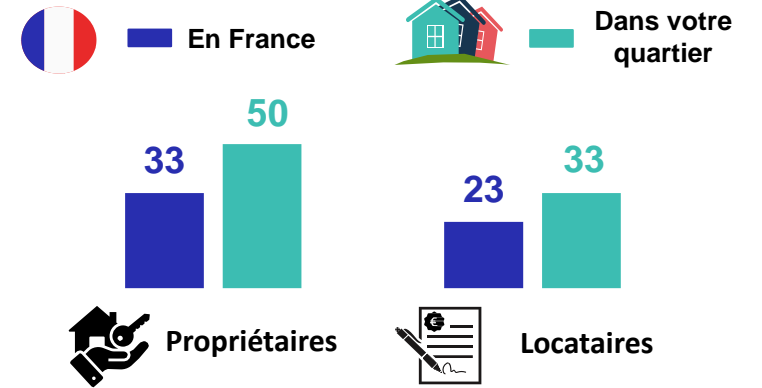
Q : Vous personnellement, seriez-vous tout à fait favorable, plutôt favorable, plutôt opposé ou tout à fait opposé à l'implantation de nouveaux logements sociaux... ?

Réponses en 2024

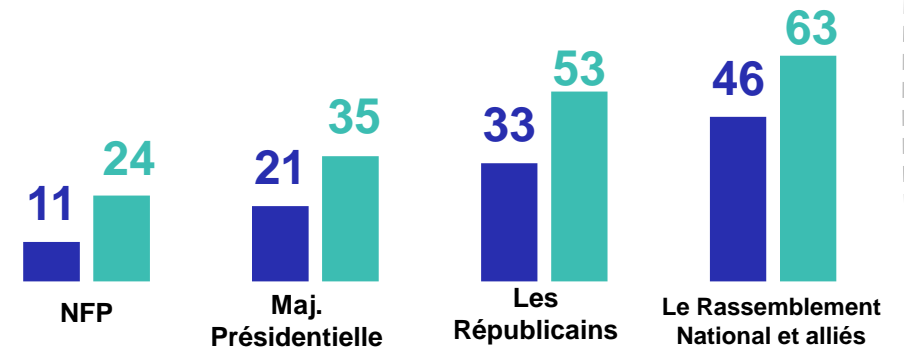


**44%** des Français sont opposés à de nouveaux logements sociaux dans leur quartier et **19%** dans l'ensemble de la France

Zoom sur les personnes opposées à l'implantation de nouveaux logements sociaux en fonction de leur statut d'occupation



Zoom en fonction du vote au 1er tour des élections législatives 2024





# FOCUS sur le profil des Français opposés à l'implantation de nouveaux logements sociaux en France



Note de lecture : 35% des 25-34 ans sont opposés à l'implantation de nouveaux logements sociaux en France

Tout à fait opposé   Plutôt opposé   Total opposé

ENSEMBLE **10** **19** **29%**

## Sexe

Hommes **11** **18** **29%**  
Femmes **9** **20** **29%**

## Age

18-24 ans **7** **14** **21%**  
25-34 ans **15** **20** **35%**  
35-49 ans **13** **20** **33%**  
50-64 ans **10** **22** **32%**  
65 ans et plus **5** **18** **23%**

## Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **8** **22** **30%**  
Sup. au bac. (1er cycle) **12** **21** **33%**  
Baccalauréat **12** **17** **29%**  
Inf. au bac. (CAP / BEP) **12** **22** **34%**  
Inf. au bac. (Sans dipl.) **5** **15** **20%**

## Profession de l'interviewé(e)

Cadre et prof. int. sup. **10** **21** **31%**  
Prof. intermédiaire **13** **26** **39%**  
Employé **14** **17** **31%**  
Ouvrier **12** **18** **30%**

## Type de commune

AGGLO. URBAINES  
. Villes-Centre **7** **19** **26%**  
. Banlieues **11** **20** **31%**  
... Dont banlieues aisées **18** **22** **40%**  
... Dont banlieues populaires **14** **18** **32%**  
. Villes isolées **1** **27** **28%**  
COMMUNES RURALES **12** **20** **32%**

## Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **10** **16** **26%**  
Com. urbaines de province **9** **20** **29%**  
Communes rurales **12** **20** **32%**

## Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **11** **24** **35%**  
Vit hors QPV **10** **18** **28%**

## Vote aux législatives 2024 (1<sup>er</sup> tour)

Candidat NFP **3** **8** **11%**  
Candidat Majo. présidentielle **5** **16** **21%**  
Candidat LR **8** **25** **33%**  
Candidat du RN et alliés **20** **26** **46%**

## Proximité partisane

Symp. LFI **1** **5** **6%**  
Symp. EELV **7** **18** **25%**  
Symp. PS **3** **13** **16%**  
Symp. Renaissance **3** **16** **19%**  
Symp. LR **15** **26** **41%**  
Symp. RN **19** **26** **45%**

## Vote à la présidentielle 2022 (1<sup>er</sup> tour)

Electeurs Mélenchon **4** **8** **12%**  
Electeurs Macron **3** **19** **22%**  
Electeurs Pécresse **13** **17** **30%**  
Electeurs Le Pen **18** **24** **42%**  
Electeurs Zemmour **33** **34** **67%**

## Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **5** **15** **20%**  
RELIGION CATHOLIQUE **10** **21** **31%**  
... Catho. non pratiquants **9** **21** **30%**  
... Catho. pratiquants **16** **21** **37%**  
SANS RELIGION **10** **19** **29%**

## Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **11** **22** **33%**  
. Dont primo-accédants **15** **21** **36%**  
. Dont non-primo-accédants **11** **22** **33%**  
LOCATAIRES **7** **16** **23%**

## Type de logement

Maison **10** **19** **29%**  
Appartement **9** **21** **30%**

## Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **9** **19** **28%**  
Cat. modeste (900 à 1 300 €) **10** **22** **32%**  
Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **9** **21** **30%**  
Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **13** **15** **28%**  
Cat. aisée (plus de 2 500 €) **10** **19** **29%**

## Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. **10** **13** **23%**  
Personnes "racisées" **2** **14** **16%**  
Etrangers **10** **10%**  
Gays - bis - pans - lesbiennes **16** **13** **29%**  
Musulman(e)s **13** **13%**  
NON DISCRIMINABLES **10** **20** **30%**

## Qualité du logement

Très satisfait(e)s **10** **19** **29%**  
Plutôt satisfait(e)s **7** **20** **27%**  
Pas satisfait(e)s **19** **18** **37%**



# FOCUS sur le profil des Français opposés à l'implantation de nouveaux logements sociaux dans leur quartier



Note de lecture : 53% des 25-34 ans sont opposés à l'implantation de nouveaux logements sociaux dans leur quartier

Tout à fait opposé    Plutôt opposé    Total opposé

ENSEMBLE **20** **24** **44%**

## Sexe

Hommes **20** **22** **42%**  
Femmes **20** **25** **45%**

## Age

18-24 ans **8** **27** **35%**  
25-34 ans **24** **29** **53%**  
35-49 ans **24** **19** **43%**  
50-64 ans **24** **24** **48%**  
65 ans et plus **15** **24** **39%**

## Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **16** **29** **45%**  
Sup. au bac. (1er cycle) **23** **24** **47%**  
Baccalauréat **22** **25** **47%**  
Inf. au bac. (CAP / BEP) **25** **23** **48%**  
Inf. au bac. (Sans dipl.) **14** **19** **33%**

## Profession de l'interviewé(e)

Cadre et prof. int. sup. **20** **26** **46%**  
Prof. intermédiaire **23** **31** **54%**  
Employé **23** **17** **40%**  
Ouvrier **22** **25** **47%**

## Type de commune

AGGLO. URBAINES  
. Villes-Centre **16** **21** **37%**  
. Banlieues **22** **26** **48%**  
... Dont banlieues aisées **30** **19** **49%**  
... Dont banlieues populaires **24** **29** **53%**  
. Villes isolées **12** **34** **46%**  
COMMUNES RURALES **25** **21** **46%**

## Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **18** **22** **40%**  
Com. urbaines de province **19** **25** **44%**  
Communes rurales **25** **21** **46%**

## Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **19** **25** **44%**  
Vit hors QPV **20** **24** **44%**

## Vote aux législatives 2024 (1<sup>er</sup> tour)

Candidat NFP **7** **17** **24%**  
Candidat Majo. présidentielle **14** **21** **35%**  
Candidat LR **24** **29** **53%**  
Candidat du RN et alliés **35** **28** **63%**

## Proximité partisane

Symp. LFI **4** **9** **13%**  
Symp. EELV **14** **30** **44%**  
Symp. PS **9** **17** **26%**  
Symp. Renaissance **9** **24** **33%**  
Symp. LR **32** **27** **59%**  
Symp. RN **36** **25** **61%**

## Vote à la présidentielle 2022 (1<sup>er</sup> tour)

Electeurs Mélenchon **9** **16** **25%**  
Electeurs Macron **13** **24** **37%**  
Electeurs Pécresse **20** **20** **40%**  
Electeurs Le Pen **29** **27** **56%**  
Electeurs Zemmour **57** **29** **86%**

## Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **16** **15** **31%**  
RELIGION CATHOLIQUE  
... Catho. non pratiquants **18** **28** **46%**  
... Catho. pratiquants **27** **22** **49%**  
SANS RELIGION **21** **21** **42%**

## Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **24** **26** **50%**  
. Dont primo-accédants **19** **31** **50%**  
. Dont non-primo-accédants **25** **25** **50%**  
LOCATAIRES **13** **20** **33%**

## Type de logement

Maison **22** **24** **46%**  
Appartement **18** **23** **41%**

## Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **18** **19** **37%**  
Cat. modeste (900 à 1 300 €) **20** **24** **44%**  
Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **19** **24** **43%**  
Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **25** **24** **49%**  
Cat. aisée (plus de 2 500 €) **22** **25** **47%**

## Exposition à des discriminations

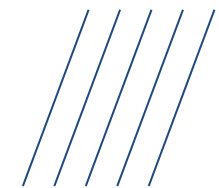
PERS. POTENTIEL. DISCRI. **19** **17** **36%**  
Personnes "racisées" **13** **24** **37%**  
Etrangers **6** **14** **20%**  
Gays - bis - pans - lesbiennes **24** **16** **40%**  
Musulman(e)s **5** **20** **25%**  
NON DISCRIMINABLES **20** **25** **45%**

## Qualité du logement

Très satisfait(e)s **24** **22** **46%**  
Plutôt satisfait(e)s **16** **26** **42%**  
Pas satisfait(e)s **26** **18** **44%**



# LA RÉTICENCE DES PROPRIÉTAIRES À LOUER LEUR LOGEMENT A DES MINORITÉS



Q : En tant que propriétaire, auriez-vous des réticences à louer votre logement à une personne ayant... ?

Base : aux propriétaires

## Proportion de propriétaires ayant des réticences à louer leur logement à une personne ayant...



Une origine ethnique différente de la sienne



Une nationalité différente de la sienne



Une religion différente de la sienne



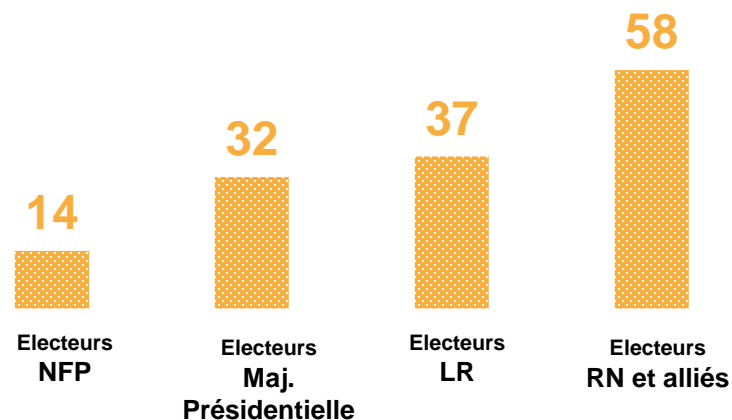
Une orientation sexuelle différente de la sienne



PROPORTION TOTALE DE PROPRIÉTAIRES AYANT AU MOINS UNE RETICENCE À LOUER LEUR LOGEMENT A DES MINORITES



Zoom sur les propriétaires ayant des réticences à louer leur logement à des « minorités » en fonction du vote au 1<sup>er</sup> tour des élections législatives 2024





# sur le profil des propriétaires ayant des réticences à louer leur logement à des minorités



**Note de lecture** 57% des propriétaires proches du Rassemblement national expriment des réticences à louer leur logement aux personnes les plus susceptibles d'être discriminées

ENSEMBLE **37**

### Sexe

Hommes **38**

Femmes **35**

### Age

18-24 ans **44**

25-34 ans **39**

35-49 ans **35**

50-64 ans **35**

65 ans et plus **39**

### Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **30**

Sup. au bac. (1er cycle) **38**

Baccalauréat **42**

Inf. au bac. (CAP / BEP) **37**

Inf. au bac. (Sans dipl.) **38**

### Profession de l'interviewé(e)

Cadre et prof. int. sup. **31**

Prof. intermédiaire **40**

Employé **37**

Ouvrier **37**

### Type de commune

AGGLO. URBAINES

. Villes-Centre **40**

. Banlieues **37**

... Dont banlieues aisées **54**

... Dont banlieues populaires **37**

. Villes isolées **44**

COMMUNES RURALES **34**

### Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **38**

Com. urbaines de province **38**

Communes rurales **34**

### Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **32**

Vit hors QPV **38**

### Vote aux législatives 2024 (1<sup>er</sup> tour)

Candidat NFP **14**

Candidat Majo. présidentielle **32**

Candidat LR **37**

Candidat du RN et alliés **58**

### Proximité partisane

Symp. LFI **14**

Symp. EELV **36**

Symp. PS **17**

Symp. Renaissance **28**

Symp. LR **41**

Symp. RN **57**

### Vote à la présidentielle 2022 (1<sup>er</sup> tour)

Electeurs Mélenchon **15**

Electeurs Macron **34**

Electeurs Pécresse **37**

Electeurs Le Pen **57**

Electeurs Zemmour **65**

### Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **40**

RELIGION CATHOLIQUE **42**

... Catho. non pratiquants **42**

... Catho. pratiquants **42**

SANS RELIGION **30**

### Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **37**

. Dont primo-accédants **36**

. Dont non-primo-accédants **37**

### Type de logement

Maison **36**

Appartement **40**

### Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **33**

Cat. modeste (900 à 1 300 €) **36**

Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **37**

Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **41**

Cat. aisée (plus de 2 500 €) **32**

### Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. **34**

Personnes "racisées" **19**

Etrangers **58**

Gays - bis - pans - lesbiennes **40**

Musulman(e)s **13**

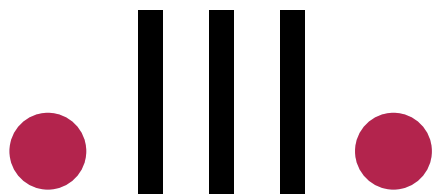
NON DISCRIMINABLES **37**

### Qualité du logement

Très satisfait(e)s **33**

Plutôt satisfait(e)s **40**

Pas satisfait(e)s **38**



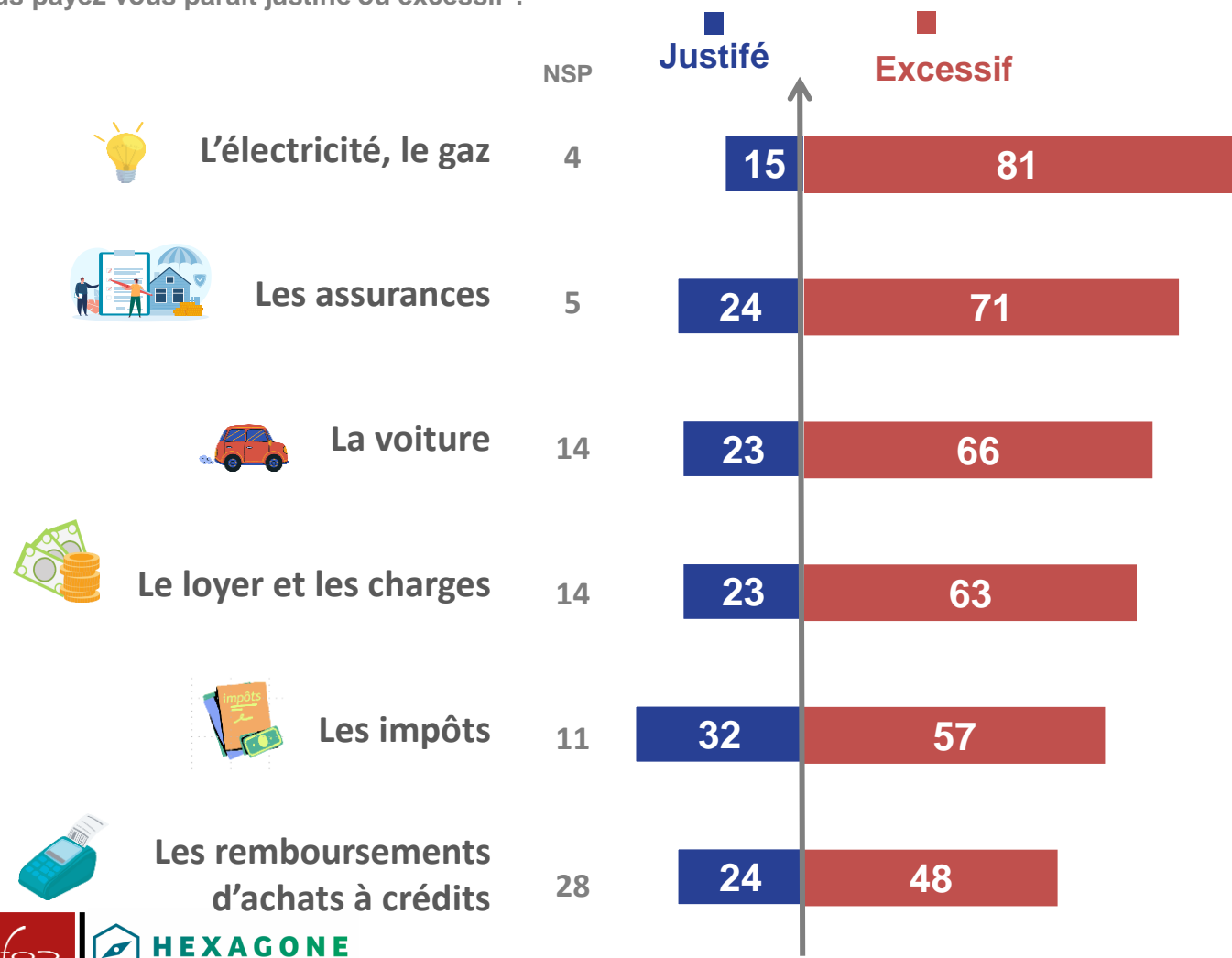
# LA SATISFACTION SUR LA QUALITÉ ET LE PRIX DE SON LOGEMENT



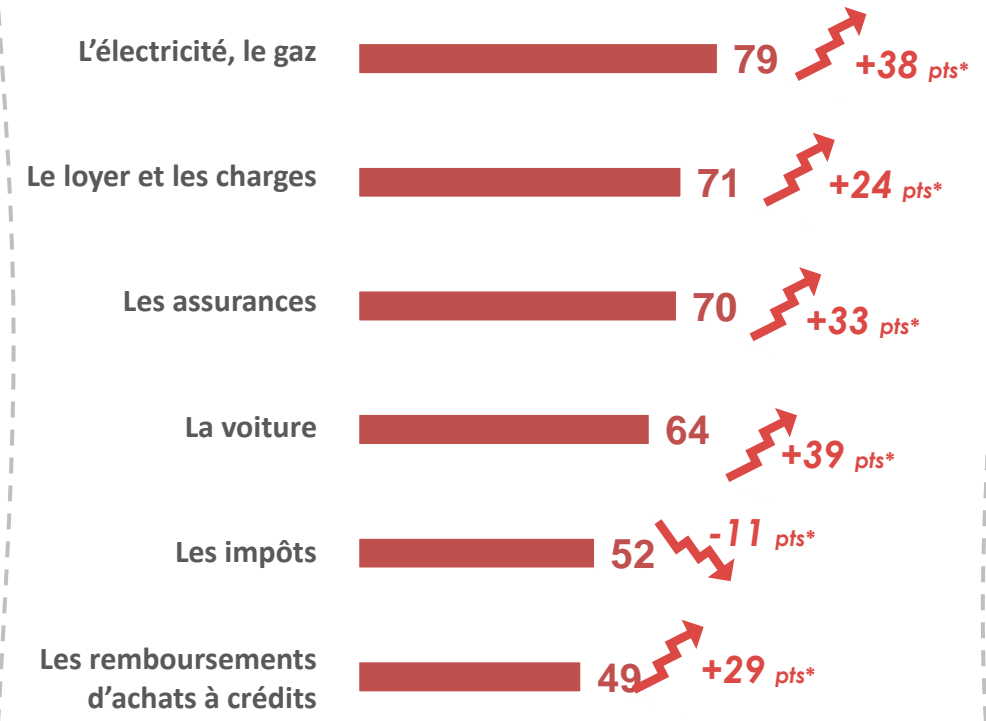
# L'OPINION SUR LE PRIX PAYÉ POUR DIFFÉRENTES DÉPENSES DU LOYER : EVOLUTION DEPUIS 1975



Q : Pour chacune des dépenses suivantes de votre foyer, pouvez-vous me dire si le prix que vous payez vous paraît justifié ou excessif ?



Evolution depuis 1975 des locataires qui estiment que le prix payé est « excessif » pour ces différents types dépenses



Etude Ifop réalisée en décembre 1975 en face-à-face auprès d'un échantillon de 638 locataires.



# sur le profil des Français qui estiment que le prix de leur loyer ou de leurs charges est « excessif »



**Note de lecture** 71% des locataires qui estiment que le prix de leur loyer ou de leurs charges est « excessif »

ENSEMBLE **63**

### Sexe

Hommes **65**

Femmes **60**

### Age

18-24 ans **59**

25-34 ans **61**

35-49 ans **69**

50-64 ans **68**

65 ans et plus **54**

### Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **57**

Sup. au bac. (1er cycle) **61**

Baccalauréat **59**

Inf. au bac. (CAP / BEP) **69**

Inf. au bac. (Sans dipl.) **63**

### Profession de l'intervisé(e)

Cadre et prof. int. sup. **58**

Prof. intermédiaire **67**

Employé **65**

Ouvrier **67**

### Type de commune

AGGLO. URBAINES

. Villes-Centre **62**

. Banlieues **65**

... Dont banlieues aisées **71**

... Dont banlieues populaires **65**

. Villes isolées **49**

COMMUNES RURALES **56**

### Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **65**

Com. urbaines de province **64**

Communes rurales **56**

### Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **65**

Vit hors QPV **62**

### Vote aux législatives 2024 (1er tour)

Candidat NFP **66**

Candidat Majo. présidentielle **53**

Candidat LR **55**

Candidat du RN et alliés **65**

### Proximité partisane

Symp. LFI **74**

Symp. EELV **51**

Symp. PS **66**

Symp. Renaissance **51**

Symp. LR **49**

Symp. RN **70**

### Vote à la présidentielle 2022 (1er tour)

Electeurs Mélenchon **67**

Electeurs Macron **53**

Electeurs Pécresse **63**

Electeurs Le Pen **68**

Electeurs Zemmour **63**

### Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **60**

RELIGION CATHOLIQUE **60**

... Catho. non pratiquants **61**

... Catho. pratiquants **56**

SANS RELIGION **66**

### Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **57**

. Dont primo-accédants **48**

. Dont non-primo-accédants **58**

LOCATAIRES **71**

### Type de logement

Maison **60**

Appartement **67**

### Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **70**

Cat. modeste (900 à 1 300 €) **64**

Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **62**

Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **64**

Cat. aisée (plus de 2 500 €) **52**

### Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. **65**

Personnes "racisées" **61**

Etrangers **53**

Gays - bis - pans - lesbiennes **65**

Musulman(e)s **70**

NON DISCRIMINABLES **62**

### Qualité du logement

Très satisfait(e)s **50**

Plutôt satisfait(e)s **65**

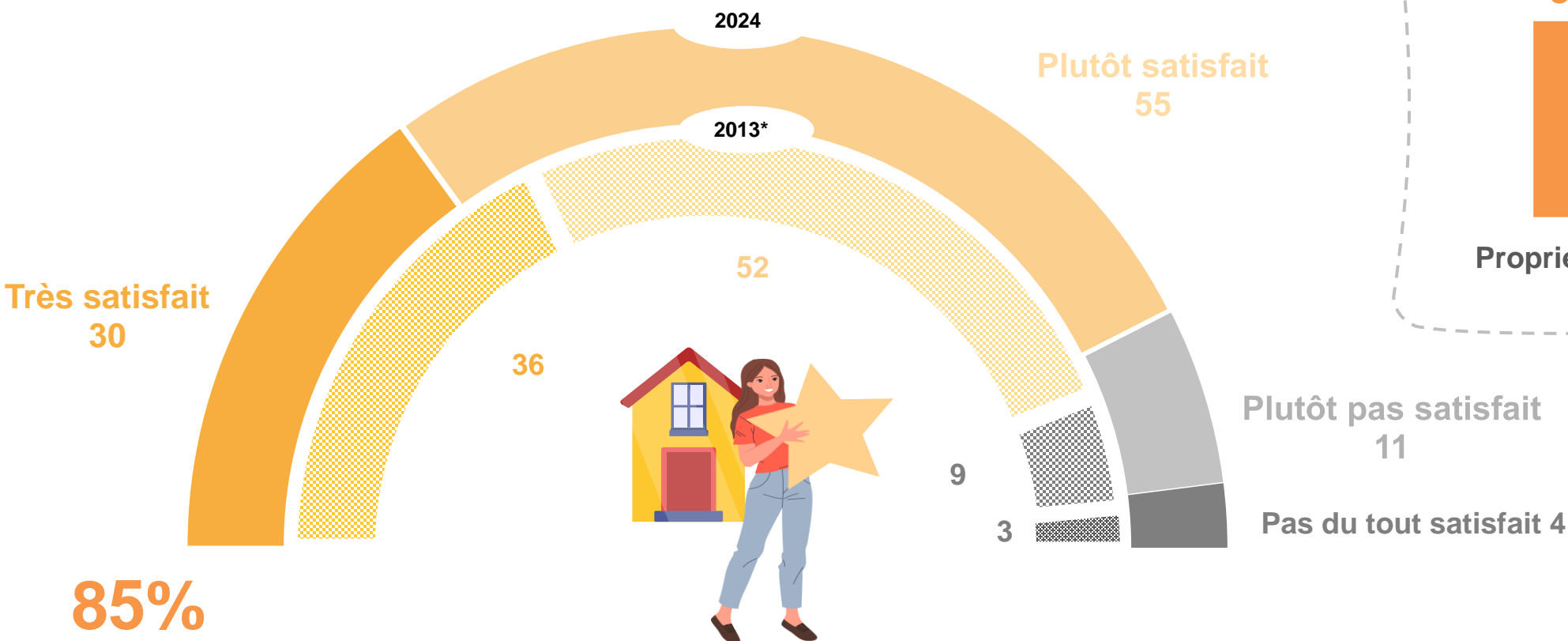
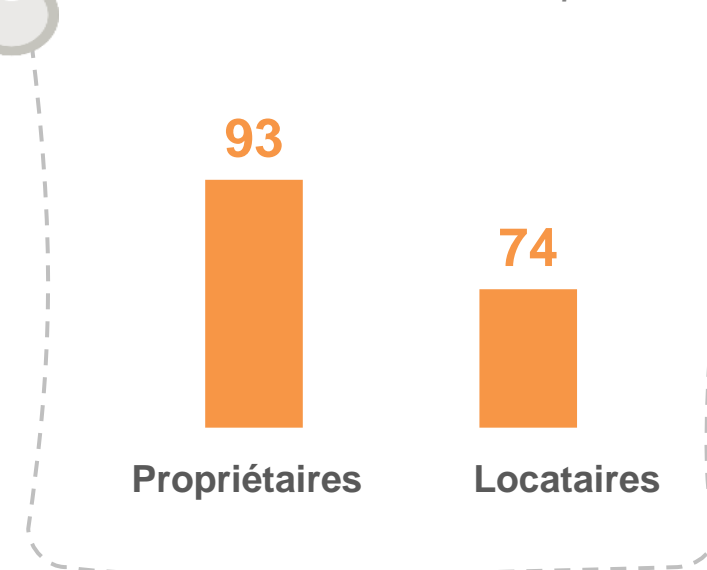
Pas satisfait(e)s **79**

# LA SATISFACTION À L'ÉGARD DE SON LOGEMENT



Q : Diriez-vous que vous êtes satisfait ou non de votre logement actuel ?

Zoom sur les **Français satisfaits de leur logement**, en fonction de leur statut d'occupation





# FOCUS sur le profil des Français satisfaits de leur logement



Note de lecture : 97% des catégories aisées sont satisfaits de leur logement

Très satisfait Plutôt satisfait Total satisfait

ENSEMBLE 30 55 85%

## Sexe

Hommes 28 57 85%  
Femmes 32 53 85%

## Age

18-24 ans 21 61 82%  
25-34 ans 28 51 79%  
35-49 ans 24 55 79%  
50-64 ans 34 52 86%  
65 ans et plus 37 57 94%

## Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) 36 55 91%  
Sup. au bac. (1er cycle) 31 53 84%  
Baccalauréat 29 55 84%  
Inf. au bac. (CAP / BEP) 28 56 84%  
Inf. au bac. (Sans dipl.) 30 54 84%

## Profession de l'interviewé(e)

Cadre et prof. int. sup. 36 55 91%  
Prof. intermédiaire 30 57 87%  
Employé 22 57 79%  
Ouvrier 28 51 79%

## Type de commune

### AGGLO. URBAINES

. Villes-Centre 26 55 81%  
. Banlieues 29 57 86%  
... Dont banlieues aisées 28 59 87%  
... Dont banlieues populaires 28 62 90%  
. Villes isolées 38 60 98%  
COMMUNES RURALES 36 53 89%

## Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne 25 59 84%  
Com. urbaines de province 30 54 84%  
Communes rurales 36 53 89%

## Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV 20 58 78%  
Vit hors QPV 32 54 86%

## Vote aux législatives 2024 (1<sup>er</sup> tour)

Candidat NFP 31 53 84%  
Candidat Majo. présidentielle 39 54 93%  
Candidat LR 31 64 95%  
Candidat du RN et alliés 33 52 85%

## Proximité partisane

Symp. LFI 30 49 79%  
Symp. EELV 39 46 85%  
Symp. PS 33 59 92%  
Symp. Renaissance 40 50 90%  
Symp. LR 36 55 91%  
Symp. RN 33 52 85%

## Vote à la présidentielle 2022 (1<sup>er</sup> tour)

Electeurs Mélenchon 31 53 84%  
Electeurs Macron 39 53 92%  
Electeurs Pécresse 38 54 92%  
Electeurs Le Pen 31 53 84%  
Electeurs Zemmour 33 54 87%

## Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS 31 52 83%  
RELIGION CATHOLIQUE 34 56 90%  
... Catho. non pratiquants 33 57 90%  
... Catho. pratiquants 40 51 91%  
SANS RELIGION 26 55 81%

## Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES 42 51 93%  
. Dont primo-accédants 42 49 91%  
. Dont non-primo-accédants 42 52 94%  
LOCATAIRES 14 60 74%

## Type de logement

Maison 39 52 91%  
Appartement 18 60 78%

## Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) 19 50 69%  
Cat. modeste (900 à 1 300 €) 24 54 78%  
Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) 27 61 88%  
Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) 42 51 93%  
Cat. aisée (plus de 2 500 €) 46 51 97%

## Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. 26 56 82%  
Personnes "racisées" 23 66 89%  
Etrangers 18 64 82%  
Gays - bis - pans - lesbiennes 25 55 80%  
Musulman(e)s 31 48 79%  
NON DISCRIMINABLES 31 55 86%

## Qualité du logement

Très satisfait(e)s  
Plutôt satisfait(e)s  
Pas satisfait(e)s

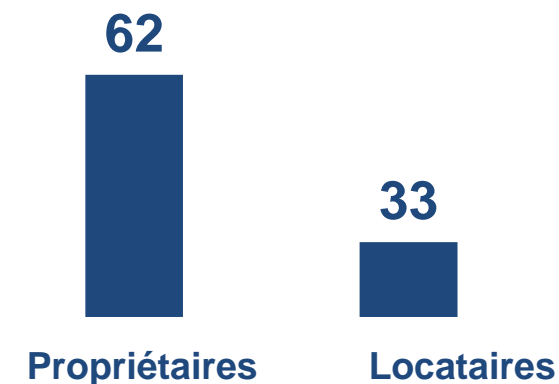
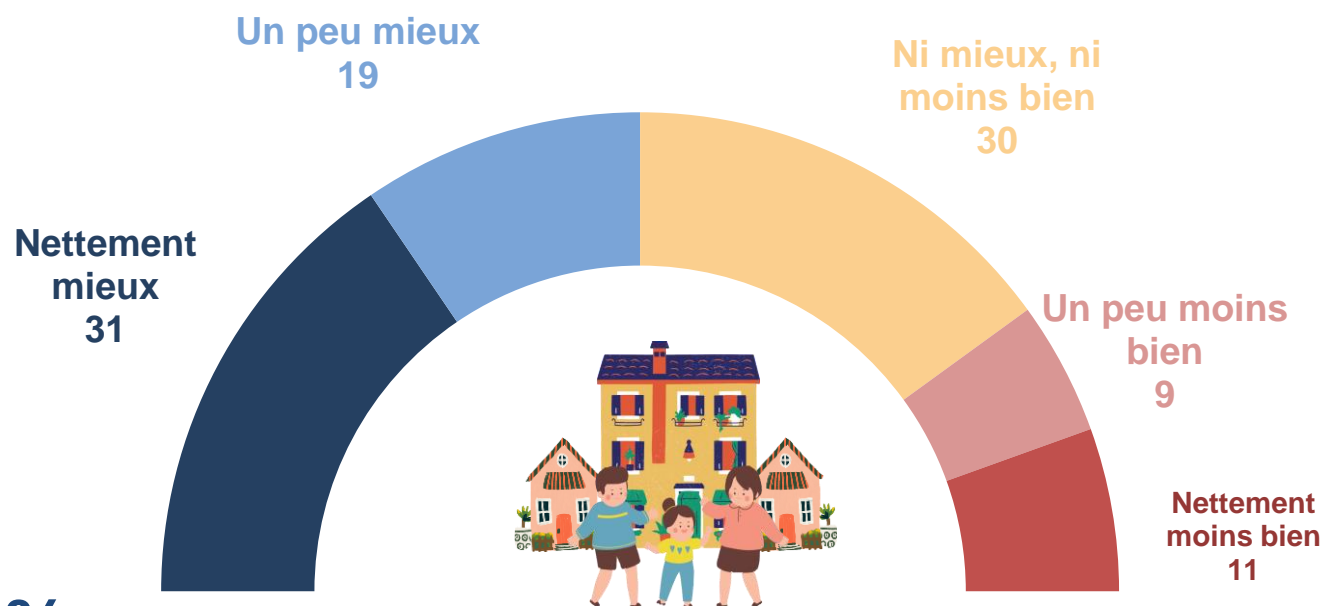
# LA QUALITÉ DE SON LOGEMENT PAR RAPPORT À CELUI DE SON ENFANCE

Q : Diriez-vous que votre logement actuel est mieux, moins bien ou ni mieux, ni moins bien que celui où vous avez passé votre enfance ?

*Si vous avez eu plusieurs logements durant votre enfance (moins 15 ans), pensez à celui où vous avez passé le plus de temps.*



Zoom sur les Français estimant que leur logement actuel est mieux que celui de leur enfance, en fonction de leur statut d'occupation



**50%**

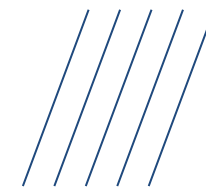
des Français estiment que leur logement actuel leur paraît mieux que celui où ils ont passé leur enfance





# FOCUS sur le profil des Français estimant que leur logement actuel est mieux que celui dans lequel ils ont passé leur enfance

Note de lecture : 69% des 65 ans et plus estiment que leur logement actuel est mieux que celui dans lequel ils ont passé leur enfance



**Nettement mieux**   **Un peu mieux**   **Total mieux**

ENSEMBLE **31** **19** **50%**

## Sexe

Hommes **29** **20** **49%**  
Femmes **34** **17** **51%**

## Age

18-24 ans **18** **22** **40%**  
25-34 ans **20** **18** **38%**  
35-49 ans **23** **17** **40%**  
50-64 ans **32** **19** **51%**  
65 ans et plus **50** **19** **69%**

## Niveau de diplôme

Sup. au bac. (2/3e cycle) **27** **22** **49%**  
Sup. au bac. (1er cycle) **24** **20** **44%**  
Baccalauréat **30** **21** **51%**  
Inf. au bac. (CAP / BEP) **32** **17** **49%**  
Inf. au bac. (Sans dipl.) **41** **15** **56%**

## Profession de l'interviewé(e)

Cadre et prof. int. sup. **28** **23** **51%**  
Prof. intermédiaire **26** **20** **46%**  
Employé **23** **19** **42%**  
Ouvrier **25** **19** **44%**

## Type de commune

AGGLO. URBAINES **25** **19** **44%**  
... Villes-Centre **25** **19** **44%**  
... Banlieues **32** **19** **51%**  
... Dont banlieues aisées **24** **16** **40%**  
... Dont banlieues populaires **31** **24** **55%**  
... Villes isolées **40** **25** **65%**  
COMMUNES RURALES **39** **18** **57%**

## Catégorie d'agglomération

Agglo. parisienne **27** **25** **52%**  
Com. urbaines de province **30** **17** **47%**  
Communes rurales **39** **18** **57%**

## Quartier Politique de la Ville

Vit en QPV **28** **17** **45%**  
Vit hors QPV **32** **19** **51%**

## Vote aux législatives 2024 (1<sup>er</sup> tour)

Candidat NFP **28** **21** **49%**  
Candidat Majo. présidentielle **39** **20** **59%**  
Candidat LR **42** **20** **62%**  
Candidat du RN et alliés **32** **17** **49%**

## Proximité partisane

Symp. LFI **24** **26** **50%**  
Symp. EELV **28** **20** **48%**  
Symp. PS **38** **22** **60%**  
Symp. Renaissance **43** **16** **59%**  
Symp. LR **39** **22** **61%**  
Symp. RN **31** **17** **48%**

## Vote à la présidentielle 2022 (1<sup>er</sup> tour)

Electeurs Mélenchon **31** **21** **52%**  
Electeurs Macron **37** **23** **60%**  
Electeurs Pécresse **44** **16** **60%**  
Electeurs Le Pen **30** **16** **46%**  
Electeurs Zemmour **35** **21** **56%**

## Affiliation religieuse

AUTRES RELIGIONS **27** **26** **53%**  
RELIGION CATHOLIQUE **33** **21** **54%**  
... Catho. non pratiquants **33** **21** **54%**  
... Catho. pratiquants **33** **20** **53%**  
SANS RELIGION **29** **15** **44%**

## Statut d'occupation du logement

PROPRIETAIRES **41** **21** **62%**  
... Dont primo-accédants **20** **27** **47%**  
... Dont non-primo-accédants **42** **21** **63%**  
LOCATAIRES **17** **16** **33%**

## Type de logement

Maison **39** **20** **59%**  
Appartement **20** **17** **37%**

## Revenu mensuel par unité de conso.

Cat. pauvre (moins de 900 €) **21** **19** **40%**  
Cat. modeste (900 à 1 300 €) **23** **19** **42%**  
Classe moy. inf. (1 300 à 1 900 €) **31** **19** **50%**  
Classe moy. sup. (1 900 à 2 500 €) **41** **20** **61%**  
Cat. aisée (plus de 2 500 €) **45** **22** **67%**

## Exposition à des discriminations

PERS. POTENTIEL. DISCRI. **23** **23** **46%**  
Personnes "racisées" **24** **25** **49%**  
Etrangers **29** **18** **47%**  
Gays - bis - pans - lesbiennes **21** **21** **42%**  
Musulman(e)s **26** **29** **55%**  
NON DISCRIMINABLES **32** **18** **50%**

## Qualité du logement

Très satisfait(e)s **57** **12** **69%**  
Plutôt satisfait(e)s **23** **25** **48%**  
Pas satisfait(e)s **11** **7** **18%**